

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020) и члана 4. Одлуке о образовању Комисије за планове општине Ћићевац (“Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 21/20), Комисија за планове општине Ћићевац на седници одржаној 7. априла 2021. године, даје

МИШЉЕЊЕ

О

НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ И НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЋИЋЕВЦА

- I. Прихвата се Нацрт Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац.
- II. Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације Ћићевца.
- III. Упућују се Нацрт Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац и Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације Ћићевца, надлежном органу на доношење.

КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ
Бр. 350-23/21-03 од 7. априла 2021. године



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Марија Орлић Пољаковић
Марија Орлић Пољаковић, дипл. пр. планер

Образложење

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи, којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове и члану 4. Одлуке о образовању Комисије за планове којим је утврђено да Комисија обавља стручне послове у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња, обавља послове јавног увида у плански документ, као и давање стручног мишљења по захтеву надлежног органа управе.

Разлог доношења овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање аката на даљу надлежност.

Иницијативу за израду Измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац и за израду Плана генералне регулације Ћићевца покренуло је Општинско Веће општине Ћићевац на седници одржаној 06.04.2021. године.

Разлози за доношење Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац су усклађивање Просторног плана у складу са актуелним стањем и потребама у погледу неопходних измена комуналне инфраструктуре и намене простора кроз изградњу постројења за пречишћавање и евакуација отпадних и фекалних вода на кп. бр. 98 КО Лучина у површини од око 12273m² и комплетирање јавно – комуналне инфраструктуре у функцији развоја комуналног опремања општине и повећање стандарда комуналних услуга.

Разлози за доношење Одлуке о изради Плана генералне регулације Ћићевца су усклађивање са важећим законским и подзаконским прописима.