



### **Завод за заштиту споменика културе Краљево**

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104

тел. 036 331 866, e-mail: [zzzskv@gmail.com](mailto:zzzskv@gmail.com)

жирос рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Број

465/2  
03.05.2023. год.

КРАЉЕВО

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЋИЋЕВАЦ – ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинарство и инспекцијске послове

ЋИЋЕВАЦ

**ПРЕДМЕТ:** Достава услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац

Завод за заштиту споменика културе Краљево, на основу Закона о културном Наслеђу ("Службени гласник РС", број 129 од 28. децембра 2021.), а у вези са чланом 476 Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/2009 и 81/2009 – исправка, др. закон, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 21/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), поступајући по вашем захтеву број 350-21/21-03 од 31.03.2023. године, заведеном у овом Заводу по бројем 465/1 од 05.04.2023. године за издавање услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац, обавештава вас следеће:

I – Подносиоцу захтева, издају се услови за чување, одржавање и коришћење културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац.

У оквиру граница предметног плана, на простору катастарке парцеле 98 КО Лучина, која је предмет једне измене и допуне плана, а на основу података које поседује Завод у Краљеву у својој документацији, нема познатих – проглашених и евидентираних културних добара, нити добара који уживају заштиту по сили закона. Обиласком терена, екипа Завода уочила је да је предмета парцела обрасла ниским и високим растињем па није могуће извршити рекогносцирање терена, те је потребно спровести обратити посебну пажњу приликом употребе простора у грађевинске сврхе. За потребе Измене плана која се односи на брисање МХЕ, Завод нема додатне услове док се овом простору не промени намена. Иако у оквирима дефинисаног простора нису, до сада, лоцирани археолошки локалитети, они су специфични са становишта заштите јер се налазе испод површине земље и често није могуће знати за њихово постојање, тако да је приликом било каквих земљаних радова могуће наићи на до сада непознате остатке материјалне културе из прошлости, који у том случају уживају претходну заштиту по сили закона. Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом коришћења предметног подручја у оквирима граница плана:

1. Уколико се у току извођења грађевинских и других земљаних радова наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете (добра која уживају трајну заштиту по сили закона), извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као и да писменим путем, у току истог дана, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену.
2. Уколико се након увида у ситуацију на терену, а на основу закона утврди да односна непокретност или ствар представља добро под претходном заштитом, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се дозволити након прописивања додатних услова који најчешће подразумевају археолошки надзор уз ручни ископ или



### Завод за заштиту споменика културе Краљево

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104

тел. 036 331 866, e-mail: [zzskv@gmail.com](mailto:zzskv@gmail.com)

жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

- вршење заштитних археолошких истраживања, уз адекватан даљи третман налаза и налазишта у складу са законом.
3. Уколико се приликом грађевинских (земљаних) радова наиђе на архитектонске остатке из прошлости, од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом за заштиту споменика културе и надлежним Министарством културе дефинисати мере техничке заштите откривених остатака.
  4. Инвеститор који гради на предметној парцели и врши земљане радове дужан је да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра које ужива претходну заштиту, откривеног приликом изградње, до предаје добра - покретног археолошког материјала на трајно чување овлашћеној установи заштите.
  5. Уколико дође до било какве просторне промене као предмета измена и допуна ППО, потребно је прибавити нове услове Завода.
  6. Нацрт плана доставити Заводу за заштиту споменика културе Краљево на мишљење.

Прописане мере заштите културних добара и добара која уживају претходну заштиту од значаја за Измене и допуне Просторног плана општине Тићевац се обавезно, у целисти, дословно уграђују у Нацрт плана, односно чине саставни део документационе основе плана. У супротном, Завод за заштиту споменика културе Краљево, у складу са обавезом из „Закона о културним добрима“, а у циљу отклањања пропуста, о томе обавештава Министарство надлежно за послове културе.

За достављање Акта о условима и мерама заштите, надлежној установи заштите припада накнада за додатне трошкове на терет органа надлежног за припремање просторног, односно урбанистичког плана чл.107, став 3. „Закона о културним добрима“ (Сл. гласник РС бр. 71/94).

С поштовањем,

Достављено:

- подносиоцу захтева
- архиви



Директор Завода  
мр Катарина Грујовић Брковић