

ЗАПИСНИК

4. седнице Комисије за планове општине Ћићевац, одржане 12. септембра 2022. године у малој сали СО са почетком у 11.00 часова

Седници су присуствовали чланови Комисије и то: Јовица Богдановић председник, Љубомир Бановић заменик председника, Маријана Јовановић секретар, Марија Орлић Пољаковић члан и Даница Дељанин члан. Испред Инфоплана ДОО Аранђеловац присуствовала је: Драгана Стојиловић. Испред ЈП Завод за урбанизам Ниш присуствовали су: Душица Шеговић и Владимир Богдановић. Испред Општинске управе Ћићевац присуствовао је Зоран Антић, урбаниста.

Записник је водила Ивана Крстић.

Седницу је отворио Јовица Богдановић, председник Комисије и предложио следећи дневни ред:

ДНЕВНИ РЕД:

1. Сумирање јавног увида у Нацрт плана Измене и допуне ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ (јавни део седнице),
2. Усвајање записника са предходне седнице (затворени део седнице),
3. Усвајање извештаја о обављеном јавном увиду Измене и допуне ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ,
4. Разно.

Дневни ред је једногласно усвојен.

Ток седнице

1. Сумирање јавног увида у Нацрт плана Измене и допуне ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ (јавни део седнице):

Председник комисије Јовица Богдановић образложио је ову тачку дневног реда. Комисија за планове је на 1. седници која је одржана дана 07.04.2021. године дала позитивно мишљење на Предлог Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац; на 3. седници одржаној дана 29.11.2021. године Комисија је дала позитивно мишљење на Предлог Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац. Изради Измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац приступило се на основу Одлука о изради измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац („Сл. лист општине Ћићевац“ бр.8/21) и Одлука о изради измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац у делу који се односи на изградњу МХЕ на територији општине Ћићевац („Сл. лист општине Ћићевац“ бр.26/21) које су усвојене од стране Скупштине општине Ћићевац. Саставни део ових Одлука је и Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац на животну средину, број 350-21 од 06.04.2021. године и Одлука о не приступању изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац на животну средину, број 350-31. Носилац израде Просторног плана општине Ћићевац је Општина Ћићевац – Одсек за урбанизам, грађевинарство и инспекцијске послове. Обрађивач је „Инфоплан“ ДОО Аранђеловац. Наручилац израде је Општина Ћићевац. На 2. седници одржаној дана 22.06.2022. године Комисија је закључила да се материјал упућује на јавни увид након корекција.

Председник комисије констатовао је да је Нацрт плана Измене и допуне Просторног плана општине Ћићевац био изложен на јавни увид у згради Општинске управе општине Ћићевац, у просторијама Службе за урбанизам, од 01.августа 2022.године до 30.августа

2022.године, сваког радног дана од 09 до 14 часова, да је материјал објављен и на интернет страни општине Ћићевац, као и да је објављен у листу Информер 30. и 31. јула 2022.године. Јавна седница Комисије за планове Скупштине општине Ћићевац заказана је за 12.септембар 2022.године у 11 часова у Малој сали СО. Дана 07.09.2022.године била је једна измена јер је у листу Информер објављено да ће се јавна седница одржати 08.09.2022.године, а требало је да пише 12.09.2022.године као што је објављено на интернет страни општине Ћићевац.

Констатовано је да током јавног увида била 1 примедба на Нацрт плана Измене и допуне Просторног плана општине Ћићевац поднета од стране Општинске управе Ћићевац, Одсека за урбанизам, грађевинарство и инспекцијске послове, а односи се на то да за потребе постројења за пречишћавање отпадних вода није потребно планирати улицу ранга саобраћајница у насељу, већ ће се приступ за планирано постројење решити планским документом нижег реда. У току је израда Плана детаљне регулације, којим ће се решити поменута саобраћајница. Одговор обрађивача за саобраћајницу достављен је у писаном облику: „примедба се прихвата, нећемо планирати пут до постројења за пречишћавање отпадних вода“.

Данас, 12.септембра 2022.године, у току јавне седнице, примедбе на Нацрт плана Измене и допуне Просторног плана општине Ћићевац је поднело ЈП Завод за урбанизам Ниш, обрађивач Урбанистичког пројекта за изградњу постројења за пречишћавање и евакуацију фекалних вода са приступним путем за општину Ћићевац. Примедбе су: „у рефералној карти избрисати симбол за извориште водоснабдевања и задржати само постројење за пречишћавање отпадних вода, а у текстуалном делу Плана задржати на предметној локацији само комуналне делатности и постројење за пречишћавање отпадних вода. Задржавањем симбола за извориште водоснабдевања (у графици), подразумевају се и зоне санитарне заштите, у којима не би могло да буде лоцирано постројење за пречишћавање отпадних вода. Наглашавамо да се ради о постојећем изворишту и планираном пречишћивачу који би се налазили на истој катастарској парцели. Све напред наведено има оправдање у тексту Измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац где је образложено да је општина Ћићевац прешла на ново снабдевање водом са система регионалног водоснабдевања Ћелије.“

Представник обрађивача „Инфоплан“, Драгана Стојиловић, је на лицу места прихватила примедбу и одговорила да ће кориговати и текст и графику, на начин :

- у графичком делу на рефералној карти број 2, „Мрежа насеља и инфраструктурни системи“ ће уместо „ИЗВОРИШТЕ ВОДОСНАБДЕВАЊА МОРАВИШТЕ И КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ“ стајати „ПОСТОЈЕЋЕ ИЗВОРИШТЕ МОРАВИШТЕ И КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ“,
- у текстуалном делу на страни 7, у поглављу 3.4. ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА САОБРАЋАЈА, ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА, КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНОМ ИНФРАСТРУКТУРНОМ МРЕЖОМ, први поднаслов, мења се део првог става: „Уколико вода из постојећих бунара у неком моменту буде поново санитарно исправна, могуће је поново је користити за потребе водоснабдевања.“ и сада гласи „Уколико не дође до реализације планираног постројења, а вода из постојећих бунара у неком моменту буде поново санитарно исправна, могуће је поново је користити за потребе водоснабдевања.“

Констатовано је да је општина Ћићевац прешла на ново снабдевање водом са система регионалног водоснабдевања Ћелије.

У току одржавања седнице констатовано је да Извештај о Стратешкој процени утицаја измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац на животну средину није дат на јавни увид па се исти упућује на јавни увид у трајању од 30 дана.

2. Усвајање записника са предходне седнице (затворени део седнице):

Председник Комисије је предложио да се усвоји записник са предходне, 3. седнице, који је члановима комисије на увид достављен електронским путем.

Није било примедби и предлог записника је једногласно усвојен.

3. Усвајање извештаја о обављеном јавном увиду Измене и допуне ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ:

Све наведено у тачки 1. чини саставни део Извештаја о обављеном јавном увиду Измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац.

Комисија је једногласно усвојила Извештај.

Након завршене дискусије Комисија је закључила:

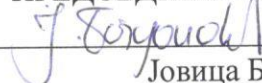
- Прихвата се одговор обрађивача по примедбама Општинске управе Ћићевац, које се односе на саобраћајницу;
- Прихвата се одговор обрађивача по примедбама ЈП Завод за урбанизам Ниш, које се односе на извориште „Моравиште“;
- Извештај о Стратешкој процени утицаја измена и допуна Просторног плана општине Ћићевац на животну средину се упућује на јавни увид у трајању од 30 дана.

4. Разно

Није било питања.

Комисија је завршила са радом у 12.50 часова.

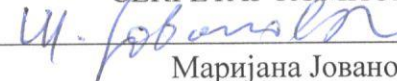
ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ


Јовица Богдановић

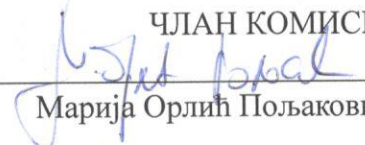
ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА


Љубомир Бановић

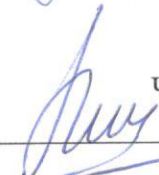
СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ


Маријана Јовановић

ЧЛАН КОМИСИЈЕ


Марија Орлић Пољаковић

ЧЛАН КОМИСИЈЕ


Даница Дељанин