

Република Србија

Општинско веће ЋИЋЕВАЦ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-2/23-01

Датум: 13.01.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋИЋЕВАЦ** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋИЋЕВАЦ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋИЋЕВАЦ** за 2022. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋИЋЕВАЦ у другом кругу** за укупно **205** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋИЋЕВАЦ** за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	32,60	3.826,56
ЊИВА	2	29,67	3.482,64
ЊИВА	3	26,41	3.099,98
ЊИВА	4	23,47	2.754,89
ЊИВА	5	20,54	2.410,97
ЊИВА	7	13,69	1.606,92
ВОЋЊАК	1	32,60	3.826,56
ВОЋЊАК	2	29,67	3.482,64
ВОЋЊАК	4	23,47	2.754,89
ВИНОГРАД	2	29,67	3.482,64
ЛИВАДА	1	16,30	1.913,28
ЛИВАДА	4	11,74	1.378,03
ЛИВАДА	5	10,27	1.205,48
ЛИВАДА	6	8,31	975,42
ПАШЊАК	1	7,60	892,08
ПАШЊАК	3	6,16	723,05
ПАШЊАК	4	5,47	642,06
ПАШЊАК	5	4,79	562,24
ПАШЊАК	6	3,88	455,43
ПАШЊАК	7	3,19	374,44
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,26	382,65

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋИЋЕВАЦ** у другом кругу, односно за укупно **205** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋИЋЕВАЦ** за 2022. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋИЋЕВАЦ**, образована Решењем Општинско веће број 112-81/20-02 од 02.10.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине **ЋИЋЕВАЦ**, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋИЋЕВАЦ** за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Марина Лукић

