

На основу члана 60. и 61. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/16), члана 60. Статута општине Ћићевац („Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 17/13 – пречишћен текст, 22/13,10/15 и 3/19), члана 4. и 8. Одлуке о буџету општине Ћићевац за 2019. годину („Сл. лист Општине Ћићевац“, бр. 18/18, 8/19 и 11/19) и Предлога Комисије за утврђивање приоритета у суфинансирању обнове фасада стамбених зграда о доделу средстава стамбеним заједницама у складу са Одлуком о одржавању зграда и спољног изгледа зграда, условима, начину и критеријумима суфинансирања обнове фасада стамбених и стамбено - пословних зграда на територији општине Ћићевац из буџета општине Ћићевац („Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 19/18),

Председник општине Ћићевац доноси

### О д л у к у

**о расписивању Јавног конкурса за суфинансирање пројеката обнове фасада стамбених и стамбено - пословних зграда на територији општине Ћићевац из буџета општине Ћићевац за 2019. године**

и расписује

### **ЈАВНИ КОНКУРС ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ОБНОВЕ ФАСАДА СТАМБЕНИХ И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ЗГРАДА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ**

На основу Одлуке о буџету општине Ћићевац за 2019. годину („Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 18/18, 8/19 и 11/19) и Одлуке о одржавању зграда и спољног изгледа зграда, условима, начину и критеријумима суфинансирања обнове фасада стамбених и стамбено-пословних зграда на територији општине Ћићевац из буџета општине Ћићевац („Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 19/18), укупан износ средстава намењен за остваривање јавног интереса у одржавању зграда - суфинансирање пројеката обнове фасада стамбених и стамбено - пословних зграда из буџета општине Ћићевац за 2019. годину износи 1.000.000,00 динара.

#### **ОБЛАСТ СУФИНАНСИРАЊА:**

Средства намењена стамбеним и стамбено - пословним заједницама из овог Јавног конкурса могу да се користе за реализацију пројеката и захтева који обухватају радове на одржавању спољног изгледа зграде и обухватају поправке или замену из следећих области:

- делимична замена кровне конструкције и кровног покривача – само у делу опшива на фасади - стреха;
- делимична замена кровног покривача и других елемената крова (лимене опшивке и увале, сливници, одводи и други елементи крова) – само у делу опшива на фасади - стреха;
- олучних хоризонтала и вертикала и других елемената за одвод воде са крова и заштиту зграде од продора воде;
- дотрајалих металних, стаклених и других ограда на крову, спољашњем степеништу, терасама, лођама и другим заједничким деловима зграде на фасади;
- дрвених и металних делова на прозорима и вратима заједничких просторија зграде;
- оштећених и дотрајалих фасада, фасадних облога и елемената фасаде и других спољних делова зграде са приоритетом заштите фасаде од продора воде и влаге (не обухвата санацију капиларне и/или темељне влаге).

Суфинансирање се не односи на набавку нових столарских и браварских елемената фасаде (прозори, врата, застакљени зидови, носиве конструкције фасадних система с монтажним материјалом, оградe и слично) који се уграђују у или на спољни зид или ивицу зграде **према негрејаном простору, као и конструктивну санацију зграде.**

#### **УСЛОВИ КОНКУРСА:**

Право учешћа на Конкурсу имају сви код којих се утврди:

- да подносилац програма има статус правног лица, са поседовањем жиро рачуна у некој од пословних банака,
- да је седиште подносиоца програма на територији општине Ћићевац,
- да се програм од јавног интереса реализује на територији општине Ћићевац,
- да има донет Програм одржавања заједничких делова зграде од стране Скупштине станара за текућу годину.

Подносилац може аплицирати само са једним пројектом са више пројектних активности.

Пријаве на Јавни конкурс се подносе на обрасцима, који се могу преузети у општини Ћићевац, Карађорђева 106, канцеларија бр.8, Ћићевац или се могу преузети са сајта општине Ћићевац [www.cicevac.rs](http://www.cicevac.rs).

Подносилац пријаве доставља следећу документацију:

1. Пријавни образац (који садржи образац предлога пројекта и образац за буџет пројекта) са подацима о подносиоцу захтева,
2. Име и презиме и ЈМБГ/пословно име свих власника/сувласника посебних делова стамбене зграде,
3. Фотокопија ПИБ обрасца / потврда о извршеној регистрацији,
4. Одлуку надлежног органа о избору управника зграде,
5. Фотокопија личне карте или очитана лична карта управнока зграде,
6. Одлуку Скупштине стамбене заједнице о усвајању годишњег програма управљања зградом у којем су планирани радови и средства за извођење радова на обнови фасаде стамбене зграде - донет Програм одржавања заједничких делова зграде од стране Скупштине станара за текућу годину,
7. Оверену изјаву којом управник зграде потврђује да располаже осигураним финансијским средствима од стране посебних делова, а у складу са предмером и предрачуном, који је саставни део ове техничке документације,
8. Предмер и предрачун радова.

Пријаве на Јавни конкурс са припадајућом документацијом се доставља у једној затвореној пошиљци на адресу:

Општина Ћићевац  
Комисија за утврђивање приоритета у суфинансирању обнове фасада  
стамбених и стамбено-пословних зграда  
Карађорђева 106  
37210 Ћићевац

са назнаком „ПРИЈАВА НА КОНКУРС ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА  
ОБНОВЕ ФАСАДА  
СТАМБЕНИХ И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ЗГРАДА“ и „НЕ ОТВАРАТИ“

Неће се узети у разматрање неблаговремене и непотпуне или неправилно попуњене пријаве, пријаве које нису поднете од стране овлашћених лица, као и пријаве које нису предмет Јавног конкурса.

Рок за подношење пријава по Јавном конкурс је до 04.10.2019. године до 14 часова.

Одлуку о додели средстава доноси председник општине на основу Листе приоритета, а на предлог Комисије.

Приговор на Одлуку о учешћу у суфинансирању обнове фасада стамбених зграда учесник на конкурс може поднети Општинском већу у року од 5 дана од дана објављивања резултата на интернет страници, писмено на адресу:

Општина Ћићевац  
Општинско веће  
- са назнаком: Приговор на Одлуку о учешћу у суфинансирању обнове фасада стамбених зграда  
Карађорђева 106  
37210 Ћићевац

Након донете Одлуке о суфинансирању пројекта и правоснажности исте, Комисија позива управника зграде да закључи Уговор о суфинансирању обнове фасаде стамбене зграде са општином Ћићевац.

Све додатне информације у вези са реализацијом Јавног конкурса могу се добити у Општини Ћићевац, на телефон 037/811-260, локал 23, контакт особа Маријана Јовановић.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ  
360-5/19-06 од 16.09.2019. године

Председник  
Златан Кркић