

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA ČIĆEVAC I
Opštinska uprava
Odeljenje za privredu, finansije,
Urbanizam i in spekcijске poslove
Br.350-5/15-04
09. april 2015.godine
Č i ć e v a c

Opštinska uprava Opštine Čićevac-Odeljenje za privredu, finansije, urbanizam i finansijske poslove postupajući po zahtevu Opštine Čićevac ulica Karadjordjeva broj 106 za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju dela ulice Grobljanske u Čićevcu, na osnovu čl. 53 a i čl. 57. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), izdaje

LOKACIJSKE USLOVE

Za izgradnju ulice Grobljanske u Čićevcu

ODREDJUJU se uslovi o mogućnostima i ograničenjima gradnje , i uslovi za izradu tehničke dokumentacije, prema čl. 57 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), a u skladu sa planskim dokumentom – Generalnim planom Čićevca („Sl. Opštinske Čićevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čićevca u Plan Generalne regulacije Čićevca („Sl. List opštine Čićevac“, br.13/10) za izgradnju dela ulice Grobljanske u Čićevcu.

1. Podaci o katastarskim parcelama:

- Broj kat. parcele 4116/2 i 4177
- KO : Čićevac
- Vrsta zemljišta: građevinsko zemljište

2.Klasa i namena objekta :

- Klasa 211201
- Kategorija G
- Namena objekta: ulica u naseljenom mestu

3.Podaci o postojećem stanju i budućem objektu:

- Postojeće stanje dela ulice Grobljanske u Čićevcu je pošljun

ana , utabana i

neuredjena površina po kojoj se odvija saobraćaj.

Budući objekat ulica sa savremenim kolovoznim zastorom od asfalta

sa uređenom nivelacijom za odvodnjavanje površinskih voda i odvijanje saobraćaja u dužini od 257 m i 87 m

4.Planski osnov:

Generalni plan Čičevca („Sl. Opštine Čičevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čičevca u Plan Generalne regulacije Čičevca („Sl. List opštine Čičevac“, br.13/10)

5.Pravila izgradnje:

Prilikom projektovanja izgradnje predmetne ulice pridržavati se propisa o projektovanju i izgradnji gradskih ulica i saobraćajnica

6.Uслови pribavljeni za potrebe izrade lokacijskih uslova:

Obaveštenje izdato od JKSP „Razvitak“ Čičevac br.554 od 08.04.2015.godine

7.Posebni uslovi i podaci:

-Moguće faze u realizaciji projekta:

Objekat se gradi u celosti

-Uslovi zaštite prostora i objekata:

Uslovi zaštite na radu prema Zakonu o bezbednosti i zdravlja na radu („Sl. Glasnik RS“, br.101/05)

Uslovi zaštite susednih objekata: prilikom izvođenja radova voditi računa da se ne ugrožavaju susedni objekti , raditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i normativima.

Predmetni objekat ne pripada objektima pod zaštitom kulturnih dobara niti ugrožava životnu sredinu.

OVI LOKACIJSKI USLOVI VAŽE 12 MESECI OD DANA IZDAVANJA ILI DO ISTEKA VAŽENJA GRADJEVINSKE DOZVOLE IZDATE U SKLADU SA OVIM USLOVIMA.

Investitor jer dužan da uz zahtev za izdavanje gradjevine dozvole dostavi:

-Lokacijske uslove

-Projekat za gradjevinsku dozvolu i izvod iz projekta za gradjevinsku dozvolu

-Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova Opština Čičevac je dotavila idejno rešenje

Izgradnje dela ulice Gorbljanske u Čičevcu uradjeno od Projektnog biroa „KONDO“

Beograd br.171-13/15-

GS od 01.04.2015.g.

Pouka o pravnom leku: Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Čičevac u roku od 3 (tri) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Dostaviti: Podnosiocu zahteva,
I arhivi ou.

NAČELNIK OU
Po ovlašćenju
Zoran Antić

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA ČIČEVAC I
Opštinska uprava
Odeljenje za privredu, finansije,
Urbanizam i in spekcijске poslove
Br.350-6/15-04
09. april 2015.godine
Č i ć e v a c

Opštinska uprava Opštine Čičevac-Odeljenje za privredu, finansije, urbanizam i finansijske poslove postupajući po zahtevu Opštine Čičevac ulica Karadjordjeva broj 106 za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju ulice Grobljanske u Stalaću, na osnovu čl. 53 a i čl. 57. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), izdaje

LOKACIJSKE USLOVE

Za izgradnju ulice Grobljanske u Stalaću

ODREDJUJU se uslovi o mogućnostima i ograničenjima gradnje , i uslovi za izradu tehničke dokumentacije, prema čl. 57 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), a u skladu sa planskim dokumentom – Prostorni plan opštine Čičevac („Sl. List opštine Čičevac“, br.7/11) za izgradnju ulice Grobljanske u Stalaću.

1. Podaci o katastarskim parcelama:

- Broj kat. parcele 1587/1,1530,6454

- KO : Stalać
- Vrsta zemljišta: građevinsko zemljište

2.Klasa i namena objekta :

- Klasa 211201
- Kategorija G
- Namena objekta: ulica u naseljenom mestu

3.Podaci o postojećem stanju i budućem objektu:

- Postojeće stanje ulice Grobljanske u Stalaću je pošljunčana , utabana i neuredjena površina po kojoj se odvija saobraćaj.
Budući objekat ulica sa savremenim kolovoznim zastorom od asfalta sa uredjenom nivelacijom za odvodnjavanje površinskih voda i odvijanje saobraćaja u dužini od 186 m

4.Planski osnov:

Prostorni plan opštine Čičevac („Sl. List opštine Čičevac“, br.7/11)

5.Pravila izgradnje:

Prilikom projektovanja izgradnje predmetne ulice pridržavati se propisa o projektovanju i izgradnji gradskih ulica i saobraćajnica

6.Uслови pribavljeni za potrebe izrade lokacijskih uslova:

Obaveštenje izdato od JKSP „Razvitak“ Čičevac br.554 od 08.04.2015.godine

7.Posebni uslovi i podaci:

-Moguće faze u realizaciji projekta:

Objekat se gradi u celosti

-Uslovi zaštite prostora i objekata:

Uslovi zaštite na radu prema Zakonu o bezbednosti i zdravlja na radu („Sl. Glasnik RS“, br.101/05)

Uslovi zaštite susednih objekata: prilikom izvodjenja radova voditi računa da se ne ugrožavaju susedni objekti , raditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i normativima.

Predmetni objekat ne pripada objektima pod zaštitom kulturnih dobara niti ugrožava životnu sredinu.

OVI LOKACIJSKI USLOVI VAŽE 12 MESECI OD DANA IZDAVANJA ILI DO ISTEKA VAŽENJA GRADJEVINSKE DOZVOLE IZDATE U SKLADU SA OVIM USLOVIMA.

Investitor jer dužan da uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

- Lokacijske uslove
- Projekat za građevinsku dozvolu i izvod iz projekta za građevinsku dozvolu
- Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova Opština Čičevac je dotavila idejno rešenje

Izgradnje ulice Gorbljanske u Stalaću uradjeno od „GASING“ Kruševac br.105/15 od 01.04.2015.godine.

Pouka o pravnom leku:Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Čičevac u roku od 3 (tri) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Dostaviiti:Podnosiocu zahteva,
I arhivi ou.

NAČELNIK OU
Po ovlašćenju
Zoran Antić

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA ČIČEVAC I
Opštinska uprava
Odeljenje za privredu, finansije,
Urbanizam i in spekcijiske poslove
Br.350-7/15-04
09. april 2015.godine
Č i č e v a c

Opštinska uprava Opštine Čičevac-Odeljenje za privredu, finansije, urbanizam i finansijske poslove postupajući po zahtevu Opštine Čičevac ulica Karadjordjeva broj 106 za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju ulice Kopaoničke u Čičevcu, na osnovu čl. 53 a i čl. 57. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), izdaje

LOKACIJSKE USLOVE
Za izgradnju ulice Kopaoničke u Čičevcu

ODREDJUJU se uslovi o mogućnostima i ograničenjima gradnje , i uslovi za izradu tehničke dokumentacije, prema čl. 57 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.

Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), a u skladu sa planskim dokumentom – Generalnim planom Čičevca („Sl. Opštine Čičevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čičevca u Plan Generalne regulacije Čičevca („Sl. List opštine Čičevac“, br.13/10) za izgradnju ulice Kopaoničke u Čičevcu.

1. Podaci o katastarskim parcelama:

- Broj kat. parcele 2879
- KO : Čičevac
- Vrsta zemljišta: građevinsko zemljište

2.Klasa i namena objekta :

- Klasa 211201
- Kategorija G
- Namena objekta: ulica u naseljenom mestu

3.Podaci o postojećem stanju i budućem objektu:

- Postojeće stanje ulice Kopaoničke u Čičevcu je pošljunčana , utabana i neuredjena površina po kojoj se odvija saobraćaj.

Budući objekat ulica sa savremenim kolovoznim zastorom od asfalta sa uredjenom nivelacijom za odvodnjavanje površinskih voda i odvijanje saobraćaja u dužini od 311 m .

4.Planski osnov:

Generalni plan Čičevca („Sl. Opštine Čičevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čičevca u Plan Generalne regulacije Čičevca („Sl. List opštine Čičevac“, br.13/10)

5.Pravila izgradnje:

Prilikom projektovanja izgradnje predmetne ulice pridržavati se propisa o projektovanju i izgradnji gradskih ulica i saobraćajnica

6.Uслови pribavljeni za potrebe izrade lokacijskih uslova:

Obaveštenje izdato od JKSP „Razvitak“ Čičevac br.554 od 08.04.2015.godine

7.Posebni uslovi i podaci:

-Moguće faze u realizaciji projekta:

Objekat se gradi u celosti

-Uslovi zaštite prostora i objekata:

Uslovi zaštite na radu prema Zakonu o bezbednosti i zdravlja na radu („Sl. Glasnik RS“, br.101/05)

Uslovi zaštite susednih objekata: prilikom izvodjenja radova voditi računa da se ne ugrožavaju susedni objekti , raditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i normativima.

Predmetni objekat ne pripada objektima pod zaštitom kulturnih dobara niti ugrožava životnu sredinu.

OVI LOKACIJSKI USLOVI VAŽE 12 MESECI OD DANA IZDAVANJA ILI DO ISTEKA VAŽENJA GRADJEVINSKE DOZVOLE IZDATE U SKLADU SA OVIM USLOVIMA.

Investitor jer dužan da uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

- Lokacijske uslove
- Projekat za građevinsku dozvolu i izvod iz projekta za građevinsku dozvolu
- Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova Opština Čičevac je dotavila idejno rešenje

Izgradnje dela ulice Gorbljanske u Čičevcu uradjeno od Projektnog biroa „KONDO“

Beograd br.172-13/15-GS od 01.04.2015.g.

Pouka o pravnom leku:Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Čičevac u roku od 3 (tri) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Dostaviti:Podnosiocu zahteva,
I arhivi ou.

NAČELNIK OU
Po ovlašćenju
Zoran Antić

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA ČIČEVAC I
Opštinska uprava
Odeljenje za privredu, finansije,
urbanizam i in spekcijске poslove
Br.350-10/15-04
22.april 2015.godine
Č i ć e v a c

Opštinska uprava Opštine Čičevac-Odeljenje za privredu, finansije, urbanizam i finansijske poslove postupajući po zahtevu Timotijević Radeta iz Kaševara, Blace za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju 5 (pet) silosa za pšenicu,kolske vage,usipni koš sa kipovnom rampom i nadstrešnicom u Čičevcu , na osnovu čl. 53 a i čl. 57.

Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), izdaje

LOKACIJSKE USLOVE

za izgradnju silosa za pšenicu,kolske vage,usipni koš sa kipovnom rampom i nadstrešnicom

ODREDJUJU se uslovi o mogućnostima i ograničenjima gradnje , i uslovi za izradu tehničke dokumentacije, prema čl. 57 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), a u skladu sa planskim dokumentom – Generalnim planom Čičevca („Sl. Opštine Čičevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čičevca u Plan Generalne regulacije Čičevca („Sl. List opštine Čičevac“, br.13/10) za izgradnju za izgradnju silosa za pšenicu,kolske vage,usipni koš sa kipovnom rampom i nadsrešnicom.

1. Podaci o katastarskoj parceli:

- Broj kat. parcele 6523
- KO : Čičevac
- Površina parcele 5499 m²
- Vrsta zemljišta: gradjevinsko zemljište

2.Klasa i namena objekta :

- Klasa 127131 i 127141
- Kategorija B
- Namena objekta: skladišni prostor

3.Planski osnov:

Generalni plan Čičevca („Sl. Opštine Čičevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čičevca u Plan Generalne regulacije Čičevca („Sl. List opštine Čičevac“, br.13/10), radna zona za proizvodnju, servisi i skladišta.

4.Urbanistički parametri i pravila gradnje

- Indeks izgradjenosti parcele: 1,2
- Indeks zauzetosti parcele: 60 %
- Spratnost i visina objekta:nije ograničena , zavisi od funkcije i tehnoplogije objekta
- Položaj objekta-gradjevinska linija:minimalno 4 m od regulacione linije
- Parkiranje vozila: broj parking mesta 20% od broja zaposlenih

5.Uслови priključenja objekta na komunalnu i drugu infrastrukturu:

- Na parceli postoji priključak na elektromrežu
- Snabdevanje vodom individualno- iz bunara
- Kanalizacija u septičku jamu prevideti projektom za gradjevinsku dozvolu

-Pristup lokaciji sa lokalnog nekategorisanog puta

6.Posebni uslovi i podaci:

-Moguće faze u realizaciji projekta:

-Lokacijski uslovi se izdaju za objekat u celosti

-Uslovi zaštite prostora i objekata:

Uslovi zaštite na radu prema Zakonu o bezbednosti i zdravlja na radu („Sl. Glasnik RS“, br.101/05)

Uslovi zaštite susednih objekata: prilikom izvodjenja radova voditi računa da se ne ugrožavaju susedni objekti , raditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i normativima.

Predmetni objekat ne pripada objektima pod zaštitom kulturnih dobara niti ugrožava životnu sredinu.

OVI LOKACIJSKI USLOVI VAŽE 12 MESECI OD DANA IZDAVANJA ILI DO ISTEKA VAŽENJA GRADJEVINSKE DOZVOLE IZDATE U SKLADU SA OVIM USLOVIMA.

Investitor jer dužan da uz zahtev za izdavanje gradjevinske dozvole dostavi:

-Lokacijske uslove

-Projekat za gradjevinsku dozvolu i izvod iz projekta za gradjevinsku dozvolu

-Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova investitor je dostavio idejno rešenje Za izgradnju predmetnog objekta uradjeno od **VIKAS d.o.o.** Varvarin br.11/0/2015

I dokaz o plaćenju opštinskoj naknadi.

Pouka o pravnom leku:Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Čičevac u roku od 3 (tri) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Dostaviti:Podnosiocu zahteva,

I arhivi ou.

NAČELNIK OU
Po ovlašćenju
Zoran Antić

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA ČIČEVAC I
Opštinska uprava
Odeljenje za privredu, finansije,
urbanizam i in spekcijске poslove

Br.350-13/15-04
26.05. 2015.godine
Ć i ć e v a c

Opštinska uprava Opštine Ćićevac-Odeljenje za privredu, finansije, urbanizam i finansijske poslove postupajući po zahtevu Pajić Vladimira iz Mirilovca za izdavanje lokacijskih uslova za rekonstrukciju i dogradnju objekta za preradu mesa u Pojatu , na osnovu čl. 53. a i čl. 57. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), i čl. 2. Uredbe o loakcijskim uslovima („Sl. Glasnik RS“, br.35/15), izdaje

LOKACIJSKE USLOVE

Rekonstrukciju i dogradnju objekta za preradu mesa

ODREDJUJU se uslovi o mogućnostima i ograničenjima gradnje , i uslovi za izradu tehničke dokumentacije, prema čl. 57 .Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), a u skladu sa planskim dokumentom – Generalnim planom Ćićevca („Sl. Opštine Ćićevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Ćićevca u Plan Generalne regulacije Ćićevca („Sl. List opštine Ćićevac“, br.13/10) za rekonstrukciju i dogradnju objekta za preradu mesa u Pojatu.

Sastavni deo lokacijskih uslova je idejno rešenje za rekonstrukciju i dogradnju predmetnog objekta uradjeno od **Biroa za projektovanje DOMUS Paraćin** broj IDR 13/2015 od 12.05.2015.godineI

1. Podaci o katastarskoj parceli:

- Broj kat. parcele 2708/11
- KO : Pojate
- Površina parcele 10612 m²
- Vrsta zemljišta: gradjevinsko zemljište

2.Klasa i namena objekta :

- Klasa 125101
- Kategorija B
- Namena objekta: objekat za preradu mesa
- Bruto površina objekta 400 m²

3.Planski osnov:

Generalni plan Ćićevca („Sl. Opštine Ćićevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Ćićevca u Plan Generalne regulacije Ćićevca („Sl. List opštine Ćićevac“, br.13/10), radna zona za proizvodnju, servisi i skladišta.

4.Urbanistički parametri i pravila gradnje

objekta

- Indeks izgradjenosti parcele: 1,2
- Indeks zauzetosti parcele: 60 %
- Spratnost i visina objekta:nije ograničena , zavisi od funkcije i tehnologije
- Položaj objekta-gradjevinska linija:zadržava se postojeća
- Parkiranje vozila: broj parking mesta 20% od broja zaposlenih

5.Uslovi priključenja objekta na komunalnu i drugu infrazstrukturu:

- Na parceli postoji priključak na elektromrežu
- Snabdevanje vodom individualno- iz bunara
- Kanalizacija u septičku jamu prevideti projektom za gradjevinsku dozvolu
- Pristup lokaciji sa lokalnog nekategorisanog puta

6.Posebni uslovi i podaci:

-Moguće faze u realizaciji projekta:

-Lokacijski uslovi se izdaju za objekat u celosti

-Uslovi zaštite prostora i objekata:

Uslovi zaštite na radu prema Zakonu o bezbednosti i zdravlja na radu („Sl. Glasnik RS“, br.101/05)

Uslovi zaštite susednih objekata: prilikom izvođenja radova voditi računa da se ne ugrožavaju susedni objekti , raditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i normativima.

Predmetni objekat ne pripada objektima pod zaštitom kulturnih dobara niti ugrožava životnu sredinu.

OVI LOKACIJSKI USLOVI VAŽE 12 MESECI OD DANA IZDAVANJA ILI DO ISTEKA VAŽENJA GRADJEVINSKE DOZVOLE IZDATE U SKLADU SA OVIM USLOVIMA.

Investitor jer dužan da uz zahtev za izdavanje gradjevinske dozvole dostavi:

- Lokacijske uslove
- Projekat za gradjevinsku dozvolu i izvod iz projekta za gradjevinsku dozvolu
- Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova investitor je dostavio idejno rešenje za rekonstrukciju i dogradnju predmetnog objekta uradjeno od **Biroa za projektovanje DOMUS Paraćin** broj IDR 13/2015 od 12.05.2015.godineI dokaz o plaćenju opštinskoj naknadi.

Pouka o pravnom leku:Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Čičevac u roku od 3 (tri) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Dostaviiti:Podnosiocu zahteva,
I arhivi ou.

**NAČELNIK OU
Po ovlašćenju**

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA ČIĆEVAC I
Opštinska uprava
Odeljenje za privredu, finansije,
Urbanizam i in spekcijске poslove
Br.350-16/15-04
19.08. 2015.godine
Č i ć e v a c

Opštinska uprava Opštine Čićevac-Odeljenje za privredu, finansije, urbanizam i finansijske poslove postupajući po zahtevu Opštine Čićevac ulica Karadjordjeva broj 106 za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju ulice Ive Andrića u Čićevcu, na osnovu čl. 53 a i čl. 57. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), izdaje

LOKACIJSKE USLOVE
Za izgradnju ulice Ive Andrića u Čićevcu

ODREDJUJU se uslovi o mogućnostima i ograničenjima gradnje , i uslovi za izradu tehničke dokumentacije, prema čl. 57 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), a u skladu sa planskim dokumentom – Generalnim planom Čićevca („Sl. Opštinske Čićevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čićevca u Plan Generalne regulacije Čićevca („Sl. List opštine Čićevac“, br.13/10) za izgradnju ulice Ive Andrića u Čićevcu.

1. Podaci o katastarskim parcelama:

- Broj kat. parcele 2840
- KO : Čićevac-grad
- Vrsta zemljišta: gradjevinsko zemljište

2.Klasa i namena objekta :

- Klasa 211201
- Kategorija G
- Namena objekta: ulica u naseljenom mestu

3.Podaci o postojećem stanju i budućem objektu:

- Postojeće stanje ulice Ive Andrića u Čićevcu je pošljunčana , utabana i neuredjena površina po kojoj se odvija saobraćaj.
Budući objekat ulica sa savremenim kolovoznim zastorom od asfalta

sa uređenom nivelacijom za odvodnjavanje površinskih voda i odvijanje saobraćaja u dužini od 150 m .

4.Planski osnov:

Generalni plan Čičevca („Sl. Opštine Čičevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čičevca u Plan Generalne regulacije Čičevca („Sl. List opštine Čičevac“, br.13/10)

5.Pravila izgradnje:

Prilikom projektovanja izgradnje predmetne ulice pridržavati se propisa o projektovanju i izgradnji gradskih ulica i saobraćajnica

6.Uслови pribavljeni za potrebe izrade lokacijskih uslova:

7.Posebni uslovi i podaci:

-Moguće faze u realizaciji projekta:

Objekat se gradi u celosti

-Uslovi zaštite prostora i objekata:

Uslovi zaštite na radu prema Zakonu o bezbednosti i zdravlja na radu („Sl. Glasnik RS“, br.101/05)

Uslovi zaštite susednih objekata: prilikom izvodjenja radova voditi računa da se ne ugrožavaju susedni objekti , raditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i normativima.

Predmetni objekat ne pripada objektima pod zaštitom kulturnih dobara niti ugrožava životnu sredinu.

OVI LOKACIJSKI USLOVI VAŽE 12 MESECI OD DANA IZDAVANJA ILI DO ISTEKA VAŽENJA GRADJEVINSKE DOZVOLE IZDATE U SKLADU SA OVIM USLOVIMA.

Investitor jer dužan da uz zahtev za izdavanje gradjevine dozvole dostavi:

-Lokacijske uslove

-Projekat za gradjevinsku dozvolu i izvod iz projekta za gradjevinsku dozvolu

-Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova Opština Čičevac je dotavila idejno rešenje

Izgradnje dela ulice Ive Andrića u Čičevcu uradjeno od TEKOD Kruševac broj P-85/15 od 28.07.2015.godine, izvod iz lista nepokretnosti br.952-1/15-486 od 11. 08.2015.

Pouka o pravnom leku:Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Čičevac u roku od 3 (tri) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Dostaviiti:Podnosiocu zahteva,
I arhivi ou.

NAČELNIK OU

**Po ovlaštenju
Zoran Antić**

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA ČIĆEVAC I
Opštinska uprava
Odeljenje za privredu, finansije,
Urbanizam i in spekcijiske poslove
Br.350-17/15-04
16.09. 2015.godine
Č i ć e v a c

Opštinska uprava Opštine Čićevac-Odeljenje za privredu, finansije, urbanizam i finansijske poslove postupajući po zahtevu Opštine Čićevac ulica Karadjordjeva broj 106 za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju ulice Slobode u Čićevcu, na osnovu čl. 53 a i čl. 57. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), izdaje

**LOKACIJSKE USLOVE
Za izgradnju ulice Slobode u Čićevcu**

ODREĐJUJU se uslovi o mogućnostima i ograničenjima gradnje , i uslovi za izradu tehničke dokumentacije, prema čl. 57 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br.72/09, 81/09 ispr.64/10, odluka US 24/11,121/12,42/13 , odluka US 50/13, odluka US 98/13, odluka US 132/14 , 145/14), a u skladu sa planskim dokumentom – Generalnim planom Čićevca („Sl. Opštinske Čićevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čićevca u Plan Generalne regulacije Čićevca („Sl. List opštine Čićevac“, br.13/10) za izgradnju ulice Slobode u Čićevcu.

1. Podaci o katastarskim parcelama:

- Broj kat. parcele 2164
 - KO : Čićevac-grad
- Vrsta zemljišta: gradjevinsko zemljište

2.Klasa i namena objekta :

-Klasa 211201

-Kategorija G

-Namena objekta: ulica u naseljenom mestu

3.Podaci o postojećem stanju i budućem objektu:

- Postojeće stanje ulice Slobode u Čičevcu je pošljunčana , utabana i neuredjena površina po kojoj se odvija saobraćaj.

Budući objekat ulica sa savremenim kolovoznim zastorom od asfalta sa uredjenom nivelacijom za odvodnjavanje površinskih voda i odvijanje saobraćaja u dužini od 63,20 m .

4.Planski osnov:

Generalni plan Čičevca („Sl. Opštine Čičevac , br.7/09), Odluka o preispitivanju Generalnog plana Čičevca u Plan Generalne regulacije Čičevca („Sl. List opštine Čičevac“, br.13/10)

5.Pravila izgradnje:

Prilikom projektovanja izgradnje predmetne ulice pridržavati se propisa o projektovanju i izgradnji gradskih ulica i saobraćajnica

6.Uслови pribavljeni za potrebe izrade lokacijskih uslova:

7.Posebni uslovi i podaci:

-Moguće faze u realizaciji projekta:

Objekat se gradi u celosti

-Uslovi zaštite prostora i objekata:

Uslovi zaštite na radu prema Zakonu o bezbednosti i zdravlja na radu („Sl. Glasnik RS“, br.101/05)

Uslovi zaštite susednih objekata: prilikom izvodjenja radova voditi računa da se ne ugrožavaju susedni objekti , raditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i normativima.

Predmetni objekat ne pripada objektima pod zaštitom kulturnih dobara niti ugrožava životnu sredinu.

OVI LOKACIJSKI USLOVI VAŽE 12 MESECI OD DANA IZDAVANJA ILI DO ISTEKA VAŽENJA GRADJEVINSKE DOZVOLE IZDATE U SKLADU SA OVIM USLOVIMA.

Investitor jer dužan da uz zahtev za izdavanje gradjevinske dozvole dostavi:

-Lokacijske uslove

-Projekat za gradjevinsku dozvolu i izvod iz projekta za gradjevinsku dozvolu

-Dokaz o odgovarajućem pravu ma zemljištu

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova Opština Čičevac je dotavila idejno rešenje

Izgradnje dela ulice Slobode u Čičevcu uradjeno od TEHKOD Kruševac, glavna sveska broj GS-83/15 od 17.08.2015.godine,i idejno rešenje broj P-83/15 od 28.07.2015. izvod iz lista nepokretnosti br.952-1/15-557, kopiju plana

br.953-1/15-48 , potvrda o snimljenim podzemnim vodovima 956-01-3/2015 od 16. 09.2015.

Pouka o pravnom leku:Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Čičevac u roku od 3 (tri) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Dostaviiti:Podnosiocu zahteva,
I arhivi ou.

NAČELNIK OU
Po ovlašćenju
Zoran Antić