

Република Србија
ОПШТИНА ЋИЋЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду, финансије
Урбанизам и инспекцијске послове
Бр.350-24/15-04
15.10. 2015.године
Ћ и ћ е в а ц

Општинска управа Општине Ћићевац-Одељење за привреду, финансије, урбанизам и финансијске послове поступајући по захтеву Општине Ћићевац улица Карађорђева број 106 за издавање локацијских услова за изградњу улице 8. Марта у Ћићевцу на основу чл. 53 а и чл. 57. Закона о планирању и изградњи („ Сл. Гласник РС“, бр.72/09, 81/09 испр.64/10, одлука УС 24/11,121/12,42/13 , одлука УС 50/13, одлука УС 98/13, одлука УС 132/14 , 145/14),чл.12. Правилника о објединјеној процедури („Сл гласник РС“, бр.22/2015) и чл.9. Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник РС“, бр.35/15= издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу улице 8. Марта у Ћићевцу

ОДРЕЂУЈУ се услови о могућностима и ограничењима градње , и услови за израду техничке документације, према чл. 57 Закона о планирању и изградњи („ Сл. Гласник РС“, бр.72/09, 81/09 испр.64/10, одлука УС 24/11,121/12,42/13 , одлука УС 50/13, одлука УС 98/13, одлука УС 132/14 , 145/14), а у складу са планским документом –Генералним планом Ћићевца („Сл. Лист општине Ћићевац“, бр.7/09) и Одлуком о преиспитивању Генералног плана Ћићевца у План Генералне регулације Ћићевца („Сл. Лист општине Ћићевац“, бр.13/10) за изградњу улице 8. марта у Ћићевцу.

1. Подаци о катастарским парцелама:

- Број кат. парцеле 649
- КО : Ћићевац-град
- Врста земљишта: грађевинско земљиште

2.Класа и намена објекта :

- Класа 211201
- Категорија Г
- Намена објекта: улица у насељеном месту

3.Подаци о постојећем стању и будућем објекту:

- Постојеће стање улице у Ћићевцу пошљунчана , утабана и неуређена површина по којој се одвија саобраћај.
- Будући објекат улице са бетонским застором са уређеном

нивелацијом за одводњавање површинских вода и одвијање саобраћаја у дужини од 192,36 м .

4.Плански основ:

Генерални план Ћићевца („Сл. Лист општине Ћићевац“, бр.7/09) и Одлука о преиспитивању Генералног плана Ћићевца у План Генералне регулације Ћићевца („Сл. Лист општине Ћићевац“, бр.13/10)

5.Правила изградње:

Приликом пројектовања изградње предметне улице придржавати се прописа о пројектовању и изградњи градских улица и саобраћајница

6.Услови прибављени за потребе израде локацијских услова:

7.Посебни услови и подаци:

-Могуће фазе у реализацији пројекта:

Објекат се гради у целости

-Услови заштите простора и објеката:

Услови заштите на раду према Закону о безбедности и здравља на раду („Сл. Гласник РС“, бр.101/05)

Услови заштите суседних објеката: приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти , радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

Предметни објекат не припада објектима под заштитом културних добара нити угрожава животну средину.

ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ИЛИ ДО ИСТЕКА ВАЖЕЊА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ИЗДАТЕ У СКЛАДУ СА ОВИМ УСЛОВИМА.

Инвеститор јер дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави:

-Локацијске услове

-Пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу

-Доказ о одговарајућем праву на земљишту

Уз захтев за издавање локацијских услова Општина Ћићевац је дотавила идејно решење изградње улице 8. Марта у Ћићевцу урађено од ИНЖЕЊЕРИНГ ЗЕБРА Крушевац, главна свеска број 2.2. од 07.10.2015.године,и идејно решење број 2.2. од 07.10.2015. извод из листа непокретности бр.952-1/15-627, копију плана бр.953-1/15-55 , потврда о снимљеним подземним водовима 956-01-6/2015 .

Поука о правном леку:На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Ћићевац у року од 3 (три) дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити:Подносиоцу захтева, И архиви оу.

НАЧЕЛНИК ОУ
По овлашћењу
Зоран Антић