

Република Србија
ОПШТИНА ЋИЋЕВАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије
урбанизам и инспекцијске послове
Бр.351-48/15-04
09.10..2015.године
Ћ и ћ е в а ц

Општинска управа општине Ћићевац-Одељење за привреду, финансије, урбанизам и инспекцијске послове, решавајући по захтеву Тимотијевић Радета из села Кашевара општина Блаце за доношење решења о грађевинској дозволи за изградњу силоса за житарице са пратећим садржајем у Ћићевцу, на основу чл.134.став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09 и 81/09, исправка 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр.22/15) и чл. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр.33/97,31/01) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. **ДОЗВОЉАВА СЕ** Тимотијевић Радету из села Кашевара општина Блаце, издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу 5 (пет) силоса за житарице пречника 7,68 м капацитета по 643 м³, колске ваге димензија 3,43 x 18,45 м, надстрешнице за усипни кош, киповну рампу и кућишта за елеватор и електромотор, димензија 6,40 x 12,32 м на кат. парцели 6523 КО Ћићевац у Ћићевцу.

2. Укупна предрачунска вредност :за силосе 21.765.575,00 динара, за колску вагу 569.644,90 динара, за надстрешницу са усипним кошем и кућиштем за електромотор и елеватор и киповном рампом 1.028.119,70 динара.

3. Документација на основу које се издаје ова грађевинска дозвола и која је саставни део овог решења је:

-локацијски услови бр:350-10/2015-04 од 22.априла.2015. године.

-Извод из пројекта урађеног од стране ВИКАС д.о.о. Варварин број 22/0/2015 од јуна 2015.године одговорни пројектант Милорад Петковић, дипл. инж. грађ. лиценца 317 7387 04

-Пројекат за грађевинску дозволу, урађеног од стране ВИКАС д.о.о. Варварин и то пројекат архитектуре број 22/1/2015 и пројекат конструкције број 22/2/2015 од јуна 2015.године одговорни пројектант Милорад Петковић, дипл. инж. грађ. лиценца 317 7387 04.

- Извештај о техничкој контроли пројекта за грађ. дозволу урађен од стране „СТОИНГ“ ДОО Ћуприја бр.46-1/2015 од 07.07.2015.године.

5. Утврђен допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 259.949,00 динара плаћен је и достављен уговор о регулисању права и обавеза око уређивања

грађевинског земљишта у Ћићевцу закључен између инвеститора и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу ЈП Ћићевац бр.185/2015 од 06.08.2015.године.

6. Обавезује се инвеститор да овом одељењу достави пројекат за извођење и главни пројекат противпожарне заштите ради прибављања сагласности у погледу мера заштите од пожара.

7. Обавезује се инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

8.Извођач радова је дужан да поднесе изјаву о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе изградње. **Уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, ускладу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.**

9.Обавезује се инвеститор да по завршетку изградње објекта, односно дела објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити у складу са Законом, поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

10.Грађевинска дозвола престаје да важи ако се са грађењем објекта не отпочне у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Тимотијевић Раде из села Кашевара општина Блаце, поднео је захтев овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу силоса за житарице са пратећим садржајем у Ћићевцу под бројем 351-47/2015-04 од 05.10..2015. године.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, и то:

-Локацијске услове бр: бр:350-10/2015-04 од 22.априла.2015. године.

- Извод из пројекта урађеног од стране ВИКАС д.о.о. Варварин број 22/0/2015 од јуна 2015.године одговорни пројектант Милорад Петковић , дипл. инж. грађ. лиценца 317 7387 04

-Пројекат за грађевинску дозволу , урађеног од стране ВИКАС д.о.о. Варварин и то пројекат архитектуре број 22/1/2015 и пројекат конструкције број 22/2/2015 од јуна 2015.године одговорни пројектант Милорад Петковић , дипл. инж. грађ. лиценца 317 7387 04.

- Извештај о техничкој контроли пројекта за грађ. дозволу урађен од стране „СТОИНГ“ ДОО Ћуприја бр.46-1/2015 од 07.07.2015.године.

-Елаборат заштите од пожара урађен од стране ГАСИНГ Крушевац број пројекта 88/15 од јула 2015.године одговорни пројектант С.Станковић дипл. инж.ЗОП. број уверења 07 број 152-34/12.

- Доказ о плаћеном доприносу за уређење грађевинског земљишта - уговор о регулисању права и обавеза око уређивања грађевинског земљишта у Ћићевцу закључен између инвеститора и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу ЈП Ћићевац бр.185/2015 од 06.08.2015.године.

-Доказ о праву својине на кат. парцели бр.6523 КО Ћићевац-извод из листа непокретности бр.952-1/15-585 од 06.10.2015.г.који је надлежна служба овог органа прибавила од Службе за катастар Ћићевац.

С обзриом да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео потребну документацију прописану чл. 135. Закона о планирању и изградњи и чл. 15. Правилника о поступку спровођења оибједињене процедуре, решено је као у диспозитиву овог решења.

Сходно чл.8.ђ. Зкона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност документације која је достављена.У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац трехничке контроле и инвеститор.

Административна такса и накнада за услуге које пружа општинска управа плаћена је и доказ о томе постоји у списима предмета.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства,обраћаја и инфраструктуре РС Београд – Рашки управни округ у Краљеву у року од 8 данаод дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа непосредно и таксира са 600,00 административне таксе.

Решење доставити: - инвеститору- грађевинској инспекцији и- архиви Оу.

**Н а ч е л н и к ОУ,
По овлашћењу
Зоран Антић**