

На основу одредби чланова 490. став 1. тачка 1 и 491. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 и 5/2015), у поступку статусне промене припајања објављује се следећи

НАЦРТ УГОВОРА О ПРИПАЈАЊУ

Закључен дана 6.4.2017. у Ћићевцу између:

1. ЈАВНОГ КОМУНАЛНО СТАМБЕНОГ ПРЕДУЗЕЋА „РАЗВИТАК“ ЋИЋЕВАЦ, ул. Светог Саве бр. 2, МБ: 07175019, ПИБ: 101510055 кога заступа Животије Смиљковић, директор, (у даљем тексту: **Друштво стицалац**)

2. ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ТРОМОРАВЉЕ“ СТАЛАЋ, ул. др Илије Нагулића 54А, МБ: 20946431, ПИБ: 108178214, кога заступа Александар Манојловић, директор, (у даљем тексту: **Друштво преносилац**)

3. ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР „ЋИЋЕВАЦ“, ул. Карађорђева 108, МБ: 20229608, ПИБ: 104759200, кога заступа Весна Радосављевић, директор, (у даљем тексту: **Друштво преносилац**),

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог уговора јесте статусна промена припајања Јавног комуналног предузећа „Троморавље“ Сталаћ и Јавног предузећа Пословни центар „Ћићевац“, као Друштва преносилаца, Јавном комунално стамбеном предузећу „Развитак“ Ћићевац, као Друштву стицаоцу (у даљем тексту: Припајање).

Друштва преносиоци преносе целокупну своју имовину и обавезе Друштву стицаоцу и престају са постојањем без спровођење поступка ликвидације, док Друштво стицалац наставља да послује као универзални правни следбеник Друштва преносилаца.

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О УЧЕСНИЦИМА ПРИПАЈАЊА РЕГИСТРОВАНИ КОД АПР

Члан 2.

Регистровани подаци код Агенције за привредне регистре - Регистар привредних друштава о уговорним странама, као учесницима у припајању су следећи:

Друштво стицалац: ЈКСП "РАЗВИТАК" ЋИЋЕВАЦ, ул. Светог Саве бр. 2, МБ: 07175019, ПИБ: 101510055, основни новчани капитал 5.000,00 РСД, основни неновчани капитал: 7.721.857,01 РСД (укупно процењена вредност опреме).

Друштво преносилац : ЈКП "ТРОМОРАВЉЕ" СТАЛАЋ, ул. др Илије Нагулића 54А, МБ: 20946431, ПИБ: 108178214, основни новчани капитал 55.940.95 РСД, основни неновчани капитал: 62.573,00 РСД (процењена вредност опреме).

Друштво преносилац ЈП ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР „ЋИЋЕВАЦ“, ул. Карађорђева 108, МБ: 20229608, ПИБ: 104759200, основни неновчани капитал: 449.000,00 РСД.

Оснивач сва три јавна предузећа је Општина Ћићевац, улица Карађорђева број 106, са улогом 100% у основном капиталу сваког предузећа.

ЦИЉ И УСЛОВИ ПРИПАЈАЊА

Члан 3.

Друштво стицалац и Друштва преносиоци су правна лица односно јавна предузећа основана од стране истог оснивача – Општине Ћићевац.

Повезаност уговарача преко заједничког оснивача, као и њихова тржишна повезаност је основа за ово припајање које се врши у циљу унапређења пословања Друштва стицаоца са аспекта економичности, смањења трошкова пословања, ефикаснијег процеса рада и рационализације ресурса.

ПОСЛЕДИЦЕ ПРИПАЈАЊА НА ВИСИНУ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ДРУШТВА СТИЦАОЦА

Члан 4.

Основни капитал Друштва стицаоца, услед статусне промене припајања повећава се за износ уписаног, односно уплаћеног новчаног капитала Друштва преносилаца.

Основни капитал Друштва стицаоца након спроведеног поступка припајања и сабирања са новчаним и неновчаним капиталима Друштва преносилаца, износи:

Уписани и уплаћен новчани капитал Друштва стицаоца: 60.940,95 РСД

Уписан и унет неновчани капитал Друштва стицаоца: 8.233.430,01 РСД

Како је Оснивач сва три јавна предузећа Општина Ћићевац са улогом 100% у основном капиталу сва три предузећа, то Оснивач задржава исти проценат у власништву Друштва стицаоца.

ПРЕТПОСТАВКЕ ПРИПАЈАЊА

Члан 5.

Уговорне

стране сагласно констатују да су испуњене законске претпоставке за припајање и то:

- да је Нацрт уговора састављен дана 6.4.2017. године у складу са одлукама надзорних одбора уговарача о покретању поступка припајања
- да су се уговорне стране сагласиле да се финансијски извештаји са мишљењем ревизора не припремају, а све у складу са чл. 490 став 4 Закона о привредним Друштвима
- да су се уговорне стране сагласиле да се извештај ревизора о извршеној ревизији о статусној промени не сачињава, а све у складу са чл. 490 став 5 Закона о привредним друштвима.

ИМОВИНА И НАЧИН ПРЕНОСА ИМОВИНЕ

Члан 6.

Имовина и обавезе, према вредностима у динарима на дан сачињавања уговора, које на Друштво стицаоца преноси ЈКП "Троморавље" Сталаћ, као Друштво преносилац су следеће:

КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ

Земљиште	/
Објекти	/
Опрема	62.152,70
Укупно:	62.152,70

ОБАВЕЗЕ

Обавезе према добављачима	
Остале обавезе	83.712,44
Укупно:	83.712,44

ПОТРАЖИВАЊА

Потраживања од купаца	/
Остала потраживања	/

Укупно	/
--------	---

Имовина и обавезе, према вредностима у динарима на дан сачињавања уговора, које на Друштво стицаоца преноси ЈП Пословни центар „Ђићевац“, као Друштво преносилац су следеће:

КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ

Земљиште	/
Објекти	/
Опрема	179.462,59
УКУПНО	179.462,59

ОБАВЕЗЕ

Обавезе према добављачима	411.993,87
Остале обавезе	3.475.257,00
УКУПНО	3.887.250,87

ПОТРАЖИВАЊА

Потраживања од купаца	72.500,00
Остала потраживања	/
УКУПНО	72.500,00

Наведене вредности биће кориговане приликом сачињавања уговора који ће бити, усвојен, потписан и оверен након истека законског рока у ком нацрт уговора мора бити објављен на интернет страници АПР-а.

Члан 7.

Друштва преносиоци која престају припајањем преносе Друштву стицаоцу целокупну имовину и обавезе.

Новчана средства Друштва преносилаца која се затекну на пословним рачунима код пословних банака пренеће се у тренутку гашења тих рачуна у корист пословног рачуна Друштва стицаоца, налогом за пренос.

Покретне ствари, основна средства, ситан инвентар и др. пренеће се Друштву стицаоцу предајом у посед и преносом рачуноводственог стања Друштва преносилаца са даном њиховог брисања.

Сва права, обавезе, одговорности и погодности из уговора које су закључили Друштва преносиоци прелазе на Друштво стицаоца које ступа у наведене уговоре на место Друштва преносилаца с тим што уговори који су закључени у поступцима јавних набавки Друштва преносилаца важе док се у складу са Програмом пословања Друштва стицаоца, у постуку јавне набавке не закључе нови уговори о јавним набавкама.

ДАТУМ ПРИПАЈАЊА

Члан 8.

Дан припајања је 15.7.2017. године.

Последњи дан обављања делатности Друштва преносилаца је 14.7.2017. године.

Члан 9.

Датум од кога се трансакције Друштва преносилаца сматрају, у рачуноводствене сврхе, трансакцијама обављеним у име Друштва стицаоца је **15.7.2017.** године.

Члан 10.

Вредности исказане у финансијским извештајима Друштва преносилаца исказују се у финансијским извештајима Друштва стицаоца после припајања, у складу са законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Пословне промене настале између датума припајања и дана уписа у регистар привредних субјеката обухватају се у пословним књигама Друштва стицаоца.

ОБАВЕШТЕЊЕ О СПРОВОЂЕЊУ СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ И ЗАШТИТА ПОВЕРИЛАЦА

Члан 11.

Нацрт Уговора о припајању објављује се у складу са Законом о привредним друштвима на интернет страници Агенције за привредне регистре најкасније месец дана пре дана одржавања седница надзорних одбора учесника припајања на којима се доносе одлуке о статусној промени, а приступ нацрту мора бити омогућен свим заинтересованим лицима без обавезе идентификације и без накнаде.

Повериоци чија потраживања износе најмање 2.000.000 динара у противвредности било које валуте по средњем курсу Народне банке Србије на дан објаве из члана 495. став 2. Закона о привредним друштвима, писаним обавештењем лично се обавештавају о спровођењу статусне промене, најкасније 30 дана пре дана одржавања седнице надзорног одбора на којој се доноси одлука о статусној промени.

Члан 12.

Поверилац Друштава која учествују у статусној промени, чија су потраживања настала пре регистрације статусне промене у складу са законом о регистрацији и који сматра да ће статусна промена у којој учествује његов дужник угрозити намирење његовог потраживања, може у року од 30 дана од дана објављивања овог нацрта захтевати добијање одговарајуће заштите.

Заштита поверилаца обезбеђује се на следећи начин:

1. давањем обезбеђења у виду залоге, јемства и сл.
2. изменама услова уговора по основу ког је настало потраживање или раскидом тог уговора
3. одвојеним управљањем имовином Друштава преносилаца до намирења потраживања
4. предузимањем других радњи које обезбеђују повериоцу положај који није лошији у односу на положај који је имао пре спровођења статусне промене.

ПРАВА ЗАПОСЛЕНИХ

Члан 13.

Запослени у Друштвима преносилаца, у складу са списком запослених који је сачињен у поступку припајања и који је саставни део овог уговора засноваће радни однос у Друштву стицаоцу даном уписа статусне промене припајања у регистар Агенције за привредне регистре, под условима идентичним онима које имају запослени у Друштву стицаоцу.

Списак запослених у ЈП Пословни центар „Ђићевац“ друштва преносиоца, који настављају са радом у друштву стицаоцу:

1. Весна Радосављевић,
2. Слађана Урошевић
3. Невенка Томашевић
4. Слађан Смиљковић
5. Дарко Петрески
6. Мирјана Поповић
7. Тамара Милосављевић
8. Александра Васић Петровић.

Списак запослених у ЈКП „Троморавље“ Сталаћ друштва преносиоца, који настављају са радом у друштву стицаоцу:

1. Александар Манојловић.

Списак запослених из става 2. и 3. овог члана може бити накнадно ревидиран, све до дана усвајања Уговора о припајању.

ПРАВНЕ ПОСЛЕДИЦЕ ПРИПАЈАЊА

Члан 14.

Уговорне стране сагласно констатују да даном регистрације статусне промене припајања наступају правне последице утврђене одредбом члана 505. Закона о привредним друштвима и то:

- имовина и обавезе Друштава преносилаца прелазе на Друштво стицаоца, у складу са Уговором о припајању;
- узајамна потраживања између Друштава преносилаца и Друштва стицаоца, гасе се услед сједињавања дужника и повериоца у истом лицу;

- дозволе, концесије, друге повластице и ослобођења дата или призната Друштвима преносиоцима прелазе на Друштво стицаоца, у складу са уговором о статусној промени, осим ако је прописима којима се уређује њихово давање другачије одређено;
- органима управљања Друштава преносилаца престају дужности и овлашћења;
- запослени у Друштвима преносиоцима који су уговором о статусној промени распоређени у Друштво стицаоца настављају да раде у том друштву у складу са прописима о раду;
- друге последице у складу са законом.

Члан 15.

Овај Уговор уз осталу неопходну документацију представља основ за упис статусне промене припајања у регистру привредних субјеката и основ за брисање Друштава преносилаца из регистра привредних субјеката при Агенцији за привредне регистре.

Друштво стицалац се обавезује да у року од 30 (тридесет) дана од дана ступања на снагу Уговора о припајању поднесе Агенцији за привредне регистре регистрациону пријаву припајања, док ће Друштва преносиоци поднети регистрациону пријаву за упис брисања Друштава преносилаца, у складу са овим уговором.

СУДСКИ И ДРУГИ ПОСТУПЦИ

Члан 16.

Друштво стицалац ће обавестити судове и друге органе пред којима се води поступак, а у којем су Друштва преносиоци страна или учесник у поступку, о престанку његовог постојања и брисању из Регистра привредних друштава који се води код АПР услед припајања Друштву стицаоцу, те ће у поступцима у којима је то допуштено, Друштво стицалац ступити на место Друштава преносилаца, као правни следбеник тог друштва и преузети поступак у своје име и за свој рачун.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

На права и обавезе уговорних страна која нису уређена овим уговором, примењују се одредбе закона и других прописа Републике Србије.

Све измене и допуне овог уговора су пуноважне, уколико су сачињене у писаној форми и потписане од стране свих уговорних страна.

Члан 18.

Евентуалне спорове уговорне стране решаваће споразумно, а у случају неуспеха уговара се надлежност Привредног суда у Краљеву- Судска јединица у Крушевцу.

Члан 19.

Овај уговор ступа на снагу даном овере пред надлежним органом.

Члан 20.

Овај уговор је сачињен у осам (8) истоветних примерака од којих по 2 (два) за сваку уговорну страну, а по 1 (један) примерак за орган овере и Агенцију за привредне регистре.

Овај Уговор у знак прихватања потписују својеручно законски заступници уговарача.

ПРИЛОЗИ

Члан 21.

Прилог и саставни део Нацрта уговора о припајању је:

- Предлог одлуке о изменама и допунама Оснивачког акта Друштва стицаоца
- Спискови запослених којима престаје радни однос у Друштвима преносилаца а заснивају радни однос у Друштву стицаоца.

ДРУШТВО СТИЦАЛАЦ
ЈКСП „РАЗВИТАК“ ЋИЋЕВАЦ

Директор Животије Смиљковић

ДРУШТВО ПРЕНОСИЛАЦ
ЈКП „ТРОМОРАВЉЕ“ СТАЛАЋ

Директор Александар Манојловић

ДРУШТВО ПРЕНОСИЛАЦ
ЈП ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР „ЋИЋЕВАЦ“

Директор Весна Радосављевић