

На основу члана 9. Правилника о раду комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник), Комисија за избор корисника за доделу помоћи за побољшање услова становања интерно расељеним лицима док су у расељеништву обезбеђивањем сеоске куће са окућницом (у даљем тексту: Комисија за избор корисника), расписује:

ЈАВНИ ПОЗИВ

за подношење пријава за доделу помоћи за побољшање услова становања интерно расељеним лицима док су у расељеништву, обезбеђивањем сеоске куће са окућницом и додатне помоћи намењену за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом

I

Помоћ за куповину 5 (пет) сеоских кућа са окућницом за побољшање услова становања интерно расељеним лицима, док су у расељеништву и додатну помоћ намењену за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом (у даљем тексту: Помоћ за побољшање услова становања) могу да остваре интерно расељено лице и чланови његовог породичног домаћинства који живе на подручју општине Ћићевац, а неопходна им је Помоћ за побољшање услова становања и то под условима, у поступку и у складу са мерилима утврђеним Правилником о раду комисије за избор корисника.

Помоћ за побољшање услова становања односи се на сеоско домаћинство са окућницом које се налази на подручју општине Ћићевац и додатне помоћи намењену за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом.

II

Помоћ се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом у износу до РСД 950.000,00 (деветстотинапедесетхиљада динара) и за додатну помоћ намењену за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом у износу до РСД 180.000,00 (стоосамдесетхиљададинара), оба износа по породичном домаћинству Корисника.

Изабрани корисник помоћи може додатно учествовати сопственим средствима у износу до 50% од износа који се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом.

III

Помоћ може бити додељена под следећим условима:

- 1) да је евидентиран као интерно расељено лице или поседује легитимацију интерно расељеног лица;
- 2) да подносилац и чланови породичног домаћинства који су евидентирани као интерно расељена лица имају боравиште, пребивалиште на територији општине Ћићевац;
- 3) да су подносилац и чланови породичног домаћинства смештени у колективном центру, неадекватном приватном смештају;
- 4) да подносилац и чланови породичног домаћинства немају приходе којима би могли да побољшају услове становања;

- 5) да подоносилац и чланови породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање;
- 6) да подносилац и чланови породичног домаћинства не могу да користе непокретност коју поседују на Косову и Метохији;
- 7) да подносилац захтева и чланови породичног домаћинства нису заменили, обновили или отуђили непокретност на Косову и Метохији, а којом би могли да безбедно реше своје стамбено питање;
- 8) да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбено питање;
- 9) да породично домаћинство има радно способне чланове;
- 10) да се сеоска кућа са окућницом којом Корисник конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање и да је уписана у катастру непокретности.

IV

Корисник као подносилац пријаве на Јавни позив за себе и чланове породичног домаћинства доставља следеће доказе:

- 1) попуњен образац пријаве;
- 2) фотокопију легитимације интерно расељеног лица или потврду Комесаријата да је лице евидентирано као интерно расељено лице (један од два наведена доказа обавезан је за подносиоца пријаве, за остале чланове породичног домаћинства ако су евидентирани као интерно расељено лице);
- 3) фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година;
- 4) извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година;
- 5) уверење о држављанству или фотокопију решења о пријему у држављанство, поднетог захтева за пријем у држављанство Републике Србије; за све чланове породичног домаћинства (не односи се на лица са личном картом);
- 6) доказ о стамбеној ситуацији подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства: за домаћинство смештено у колективном центру - потврда повереника, а за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – изјава оверена у органу управе или суду;
- 7) изјаву оверену у органу управе или суду да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства: не поседују непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање; не могу да користе непокретност коју поседују на Косову и Метохији; нису заменили, обновили или отуђили непокретност на територији Косова и Метохије, а којом су могли да реше своје стамбено питање и да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка којим би могли или су решили своје стамбено питање;
- 8) уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности, за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства;
- 9) уверење Одељења за локалну пореску администрацију да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, нису обвезници пореза на имовину;

10) доказ о приходима:

- уверење из Националне службе за запошљавање о незапослености, уколико се ради о незапосленом лицу које је евидентирано код Националне службе за запошљавање, а уколико се ради о незапосленом лицу које није евидентирано у Националној служби за запошљавање онда изјава оверена у органу управе или суду да је лице незапослено и да нема примања;

- уверење о исплаћеној накнади из Националне службе за запошљавање;

- потврда послодавцао висини примања за месец који предходи месецу подношења пријаве на Јавни позив - за запослене чланове породичног домаћинства или изјава да подносилац пријава односно члан породичног домаћинства остварује неке повремене приходе;

- чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив или уколико лице не остварује примања по основу пензије - изјава оверена у органу управе или суду да лице не остварује примања по основу пензије у Републици Србији и/или другој држави;

11) доказ о школовању - потврда надлежне образовне институције о школовању за лица која се налазе на редовном школовању до навршених 26 година живота;

12) доказ о здравственом стању, односно о постојању болести од већег социо – медицинског значаја, трудноће или другог здравственог стања-извештај лекара и/или решење за доказивање трудноће, инвалидности или болести;

13) за једнородитељску породицу прилаже се потврда о смрти брачног друга; решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло; извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства и решење о разводу брака; самохрани родитељ прилаже и изјаву оверену у органу управе или суду да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да у међувремену, није засновао брачну или ванбрачну заједницу;

14) доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – решење надлежног органа;

15) решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интерресорне комисије за децу која су телесно инвалидна или са сметњама у развоју;

16) доказ за породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;

17) оверену изјаву власника непокретности - сеоске куће са окућницом на коју се односи Помоћ, да је сагласан да исту отуђи у корист подносиоца пријаве, под условима предвиђеним овим Правилником, да предметна непокретност није у спору или под теретом, уз навођење рокова за примопредају непокретности;

18) доказ о власништву на предметној непокретности - сеоској кући са окућницом, на коју се односи Помоћ - лист непокретности не старији од 6 месеци;

19) фотокопију личне карте продавца предметне непокретности - сеоске куће са окућницом

Докази из става 1. овог члана подnose се у фотокопији, с тим да Комисија за избор корисника може од подносиоца пријаве тражити оригинал документа на увид.

За доказивање условности понуђене непокретности и цене, опис и стручно мишљење даје стручна служба Општинске Управе Ћићевац, а продавац доставља фотокопију личне карте и изјаву о роковима за примопредају непокретности и

другим условима купопродаје.

V

Пријаве на Јавни позив које су неблаговремене или су поднете од стране неовлашћеног лица, Комисија неће разматрати.

Комисија за избор корисника разматра пријаве по објављеном јавном позиву и сачињава предлог листе реда првенства који објављује на огласној табли повереништва за избеглице Општинске Управе Ћићевац.

Проверу навода из поднетих пријава на јавни позив на терену и кроз евиденцију корисника трајних решења врши Општинска Управа Ћићевац и Комесаријат за избеглице и миграције који пружа стручну помоћ.

На предлог листе реда првенства подносилац пријаве може уложити приговор Комисији за избор корисника у року од 15 (петнаест) дана од дана објављивања предлога листе реда првенства.

Комисија за избор корисника је обавезна да на пристигле приговоре одговори у року од 15 (петнаест) дана од дана истека рока за подношење приговора.

Након провере навода из приговора и утврђивања чињеничног стања, односно након истека рока за одговор на приговоре, Комисија утврђује коначну листу Корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: Коначна листа).

Коначну листу, Комисија објављује одмах по утврђивању на огласној табли Општинске Управе Ћићевац.

На основу коначне листе реда првенства, Комисија доноси Одлуку и о додели помоћи за побољшање услова становања (у даљем тексту: Одлука).

На Одлуку из става 8. овог члана подносилац пријаве има право жалбе Општинском већу у року од 15 дана од дана пријема Одлуке.

VI

Пријаве на Јавни позив са потребном документацијом предају се у затвореној коверти, лично или поштом на адресу:

**Општинска Управа Ћићевац
-Комисији за избор корисника за откуп сеоских кућа са окућницом-
Карађорђева бр. 106
37210 Ћићевац**

Рок за подношење пријава и достављање потребне документације из дела IV овог Јавног позива је **од 30. јула 2015. до 04. септембра 2015. године.**

Образац пријаве и обрасци изјава из дела IV, тачке 7. и 17. , као и сва додатна објашњења и информације, могу се добити у просторијама повереништва за избеглице Општинске Управе Ћићевац, контакт телефон: 037/811-260.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Ирена Станојевић